

黄石市反腐倡廉教育基地二期（办案技术楼）建设项目门前人行道改造工程

招标工程量清单

中润汇杰工程咨询有限公司  
 工程造价咨询企业执业印章  
 编号：甲 190642001041  
 有效期至：2021年12月31日

招标人： \_\_\_\_\_  
 (单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
 (单位资质专用章)

法定代表人  
 或其授权人： \_\_\_\_\_  
 (签字或盖章)

法定代表人  
 或其授权人： \_\_\_\_\_  
 (签字或盖章)

制 人： \_\_\_\_\_  
 (造价工程师签字专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
 (造价工程师签字专用章)



编制时间： \_\_\_\_\_  
 (造价工程师签字专用章)

复核时间： \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日



# 工程量清单编制说明

## 一、 工程名称：

黄石市反腐倡廉教育基地二期（办案技术楼）建设项目门前人行道改造

## 二、 编制范围：

本工程量清单编制范围为黄石市反腐倡廉教育基地二期（办案技术楼）建设项目门前人行道原有 21 株乔木移栽、门前原有人行道旧基层及面层拆除、新建门前花岗岩人行道，新栽植乔木及周边色带等内容。

## 三、 编制依据：

1. 委托单位提供门前人行道改造 CAD 电子版设计草图、效果图、拆除部分工程量以现场实际测量为计算依据以及门前人行道改造做法（现场交底）：人行道基层为 15cm 厚碎石基层，中间层位为 10cm 厚 C15 素混凝土垫层，面层为：600\*300\*30mm 烧面芝麻灰花岗岩。

2. 执行 GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》，定额选用湖北省 2018 年版定额：

《湖北省园林绿化工程消耗量定额及全费用基价表》鄂建办[2018]27 号文；

《湖北省市政工程消耗量定额及全费用基价表》鄂建办[2018]27 号文；

《湖北省房屋建筑与装饰工程消耗量定额及全费用基价表》鄂建办[2018]27 号文

《湖北省建筑安装工程费用定额》鄂建办[2018]27 号文。

3. 税率执行鄂建办[2019]93 号《关于调整湖北省建设工程计价依据的通知》。

## 四、 报价说明：

1. 计税方式为一般计税法；

2. 安全文明施工费、规费和税金等不可竞争费用，按照规定的标准计取。

3. 清单项目中所列的项目特征描述为主要工作内容，凡项目特征描述中未列的

其他具体内容，由投标人根据发包人提供相关文件或图纸要求综合考虑到清单单价中，结算时不予调整。

4. 本工程采用商品砼、商品砂浆，商品砼按照“入模价”进入相关工程量清单项目综合报价中。
5. 材料价格按 2020 年第一季度、04 月、05 月《黄石建设工程造价信息》及市场价综合考虑。
6. 拆除的建筑垃圾外运运距由投标人自行考虑到清单单价中，结算时不予调整。
7. 乔木移栽后的树穴处理做法，由投标人综合考虑到清单单价中，结算时不予调整。
8. 移栽及新载苗木养护期按照存活养护 3 个月，保存养护 9 个月。
9. 本工程含暂列金 30000.00 元，暂列金仅计取税金，不计取其他费用，直接计入总价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：黄石市反腐倡廉教育基地二期（办案技术楼）建设项目门前人行道改造工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		拆除部分						
1	041001002001	拆除人行道	1. 拆除人行道面层彩色步砖及水泥砂浆结合层 2. 厚度:6cm彩砖和3cm水泥砂浆	m <sup>2</sup>	455.02			
2	041001003001	拆除基层	1. 拆除混凝土基层 2. 厚度:10cm 3. 部位:人行道基层	m <sup>2</sup>	455.02			
3	041001001001	拆除路面	1. 拆除工地进口混凝土路面 2. 厚度:20cm	m <sup>2</sup>	46.4			
4	041001005001	拆除侧、平(缘)石	1. 拆除混凝土站石750*300*120	m	163.86			
5	041001005002	拆除侧、平(缘)石	1. 拆除混凝土卧石沟	m	163.86			
6	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:混凝土破块等拆除废弃物 2. 运距:投标人自行考虑	m <sup>3</sup>	102.86			
7	050102001001	移栽乔木	1. 移栽法国梧桐 2. 胸径或干径:25cm 3. 株高:6m以内 4. 带土球起挖,运输至招标人要求栽植处,栽植时需修建剪及换土 5. 养护期:存活养护3个月,保存养护9个月	株	1			
8	050102001002	移栽乔木	1. 移栽法国梧桐 2. 胸径或干径:21cm一株、22cm两株 3. 株高:6m以内 4. 带土球起挖,运输至招标人要求栽植处,栽植时需修建剪及换土 5. 养护期:存活养护3个月,保存养护9个月	株	3			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：黄石市反腐倡廉教育基地二期（办案技术楼）建设项目门前人行道改造工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	050102001003	移栽乔木	1. 移栽法国梧桐 2. 胸径或干径:20cm一株、19cm两株、18cm两株 3. 株高:6m以内 4. 带土球起挖, 运输至招标人要求栽植处, 栽植时需修建剪及换土 5. 养护期:存活养护3个月, 保存养护9个月	株	5			
10	050102001004	移栽乔木	1. 移栽法国梧桐 2. 胸径或干径:15cm、14cm各一株 3. 株高、冠径:4m以内 4. 带土球起挖, 运输至招标人要求栽植处, 栽植时需修建剪及换土 5. 养护期:存活养护3个月, 保存养护9个月	株	2			
11	050102001005	移栽乔木	1. 移栽香樟 2. 胸径或干径:18cm、20cm各一株 3. 株高:6m以内 4. 带土球起挖, 运输至招标人要求栽植处, 栽植时需修建剪及换土 5. 养护期:存活养护3个月, 保存养护9个月	株	2			
12	050102001007	移栽乔木	1. 移栽香樟 2. 胸径或干径:16cm 3. 株高:4m以内 4. 带土球起挖, 运输至招标人要求栽植处, 栽植时需修建剪及换土 5. 养护期:存活养护3个月, 保存养护9个月	株	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：黄石市反腐倡廉教育基地二期（办案技术楼）建设项目门前人行道改造工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	050102001008	移栽乔木	1. 移栽香樟 2. 胸径或干径:15cm 3. 株高:4m以内 4. 带土球起挖, 运输至招标人要求栽植处, 栽植时需修建剪及换土 5. 养护期: 存活养护3个月, 保存养护9个月	株	1			
14	050102001009	移栽乔木	1. 移栽桂花 2. 胸径或干径:24cm 3. 株高、冠径:4m以内 4. 带土球起挖, 运输至招标人要求栽植处, 栽植时需修建剪及换土 5. 养护期: 存活养护3个月, 保存养护9个月	株	1			
15	050102001010	移栽乔木	1. 移栽桂花 2. 胸径或干径:16cm 3. 株高:4m以内 4. 带土球起挖, 运输至招标人要求栽植处, 栽植时需修建剪及换土 5. 养护期: 存活养护3个月, 保存养护9个月	株	1			
16	050102001012	移栽乔木	1. 移栽桂花 2. 胸径或干径:15cm 3. 株高:4m以内 4. 带土球起挖, 运输至招标人要求栽植处, 栽植时需修建剪及换土 5. 养护期: 存活养护3个月, 保存养护9个月	株	2			
17	050102001011	移栽乔木	1. 移栽桂花 2. 胸径或干径:12cm、13cm各一株 3. 株高:4m以内 4. 带土球起挖, 运输至招标人要求栽植处, 栽植时需修建剪及换土 5. 养护期: 存活养护3个月, 保存养护9个月	株	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：黄石市反腐倡廉教育基地二期（办案技术楼）建设项目门前人行道改造工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
18	050403001002	树木支撑架	1. 树木支撑架树种类为：法国梧桐11株、香樟4株、桂花6株 2. 支撑类型、材质：四脚桩 3. 支撑材料规格：树棍	株	21			
19	050403002002	草绳绕树干	1. 草绳绕树干树种类：法国梧桐4株、香樟1株、桂花1株 2. 胸径（干径）：25cm以内 3. 草绳所绕树干高度：1.3m	株	6			
20	050403002003	草绳绕树干	1. 草绳绕树干树种类：法国梧桐5株、香樟2株、桂花1株 2. 胸径（干径）：15-20cm 3. 草绳所绕树干高度：1.3m	株	8			
21	050403002004	草绳绕树干	1. 草绳绕树干树种类：法国梧桐2株、香樟1株、桂花4株 2. 胸径（干径）：10-15cm 3. 草绳所绕树干高度：1.3m	株	7			
		分部小计						
		新建部分						
22	040204001001	人行道整形碾压	1. 人行道整形碾压 2. 部位：原拆除人行道部位	m <sup>2</sup>	455.02			
23	040202011001	碎石	1. 石料规格：碎石垫层 2. 厚度：15cm	m <sup>2</sup>	455.02			
24	040204002002	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格：600*300*30mm烧面芝麻灰花岗岩 2. 基础、垫层：材料品种、厚度：C15素混凝土，10cm厚	m <sup>2</sup>	455.02			
25	040204004001	安砌侧（平、缘）石	1. 材料品种、规格：750*300*120芝麻灰花岗岩站石 2. 基础、垫层：材料品种、厚度：10cm厚C15素混凝土站石座浆	m	163.86			
26	040204005001	现浇侧卧石沟	1. 材料品种：混凝土 2. 尺寸：0.25*0.03m 3. 混凝土强度等级：C20	m	163.86			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：黄石市反腐倡廉教育基地二期（办案技术楼）建设项目门前人行道改造工程

第 1 页 共 3 页

项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
2.1	安全文明施工费						
011707001001	安全文明施工费（房屋建筑工程）						
011707001002	安全文明施工费（装饰工程）						
031302001001	安全文明施工费（通用安装工程）						
041109001001	安全文明施工费（市政工程）						
050405001002	安全文明施工费（园建工程）						
050405001001	安全文明施工费（绿化工程）						
011707001003	安全文明施工费（土石方工程）						
2.2	夜间施工增加费						
011707002001	夜间施工增加费（房屋建筑工程）						
011707002002	夜间施工增加费（装饰工程）						
031302002001	夜间施工增加费（通用安装工程）						
041109002001	夜间施工增加费（市政工程）						
050405002002	夜间施工增加费（园建工程）						
050405002001	夜间施工增加费（绿化工程）						
011707002003	夜间施工增加费（土石方工程）						
2.3	二次搬运费						
011707004001	二次搬运费（房屋建筑工程）						按施工组织设计
011707004002	二次搬运费（装饰工程）						按施工组织设计
031302004001	二次搬运费（通用安装工程）						按施工组织设计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：黄石市反腐倡廉教育基地二期（办案技术楼）建设项目门  
前人行道改造工程

第 2 页 共 3 页

项目编号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
041109003001	二次搬运费（市政工程）						按施工组织设计
050405004002	二次搬运费（园建工程）						按施工组织设计
050405004001	二次搬运费（绿化工程）						按施工组织设计
011707004003	二次搬运费（土石方工程）						按施工组织设计
2.4	冬雨季施工增加费						
011707005001	冬雨季施工增加费（房屋建筑工程）						
011707005002	冬雨季施工增加费（装饰工程）						
031302005001	冬雨季施工增加费（通用安装工程）						
041109004001	冬雨季施工增加费（市政工程）						
050405005002	冬雨季施工增加费（园建工程）						
050405005001	冬雨季施工增加费（绿化工程）						
011707005003	冬雨季施工增加费（土石方工程）						
2.5	工程定位复测费						
01B999	工程定位复测费（房屋建筑工程）						
01B998	工程定位复测费（装饰工程）						
03B999	工程定位复测费（通用安装工程）						
04B999	工程定位复测费（市政工程）						
05B999	工程定位复测费（园建工程）						
05B998	工程定位复测费（绿化工程）						
01B997	工程定位复测费（土石方工程）						

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。















# 规费、税金项目计价表

工程名称：黄石市反腐倡廉教育基地二期（办案技术楼）建设项目门前人行道改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费				
1.1	社会保险费				
1.1.1	养老保险金				
1.1.1.1	房屋建筑工程				
1.1.1.2	装饰工程				
1.1.1.3	通用安装工程				
1.1.1.4	市政工程				
1.1.1.5	园建工程				
1.1.1.6	绿化工程				
1.1.1.7	土石方工程				
1.1.2	失业保险金				
1.1.2.1	房屋建筑工程				
1.1.2.2	装饰工程				
1.1.2.3	通用安装工程				
1.1.2.4	市政工程				
1.1.2.5	园建工程				
1.1.2.6	绿化工程				
1.1.2.7	土石方工程				
1.1.3	医疗保险金				
1.1.3.1	房屋建筑工程				
1.1.3.2	装饰工程				
1.1.3.3	通用安装工程				
1.1.3.4	市政工程				
1.1.3.5	园建工程				
1.1.3.6	绿化工程				
1.1.3.7	土石方工程				
1.1.4	工伤保险金				
1.1.4.1	房屋建筑工程				
1.1.4.2	装饰工程				
1.1.4.3	通用安装工程				
1.1.4.4	市政工程				
1.1.4.5	园建工程				
1.1.4.6	绿化工程				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：







