

黄石市住房和城乡建设局

〔2024〕12号

市住建局关于实施绿色建筑设计_与工程验收的 通 知

大冶市、阳新县住建局，各城区（开发区·铁山区）建设局，新港（物流）工业园区建设局，局属各单位、机关各科室：

为认真贯彻落实《省人民政府办公厅关于印发支持建筑业企业稳发展促转型若干措施的通知》（鄂政办发〔2023〕12号）、《省住房和城乡建设厅关于实施〈绿色建筑设计_与工程验收标准〉（DB42/T1319-2021）的通知》（鄂建文〔2021〕14号）和《黄石市民用建筑节能与绿色建筑管理办法》等文件精神，规范全市新建建筑工程绿色建筑设计_与工程验收的管理，推动绿色建筑高质量发展，结合我市实际，制定了绿色建筑设计_与工程验收细则，请遵照执行。

一、大冶市、阳新县住建局、开发区·铁山区建设局，新港（物流）工业园区建设局、市住建局相关部门应将绿色建筑的验收纳入建设工程质量和安全监管体系，严格落实绿色建筑工程设计与验收制度，按照国家和湖北省相关法律、法规和湖北省《绿色建筑设计_与工程验收标准》（DB42/T1319-2021）规定，加强

绿色建筑项目监督管理及验收工作。未履行相关职责的部门，应承担相应责任。

二、自 2021 年 8 月 1 日起,全市城镇新建民用建筑开始执行湖北省地方标准《绿色建筑设计与工程验收标准》（DB42/T 1319-2021）。2021 年 8 月 1 日之前提交审查的施工图文件应优先执行湖北省地方标准《绿色建筑设计与工程验收标准》（DB42/T1319-2021），8 月 1 日（含）之后提交审查的施工图文件应严格执行湖北省地方标准《绿色建筑设计与工程验收标准》（DB42/T1319-2021）。

三、建设单位依法对绿色建筑设计与工程施工质量承担首要责任，在工程建设过程中严格执行绿色建筑技术措施要求，应在分部分项工程完工后、工程联合验收前，编制相关技术实施情况的自评价报告，按标准规范规定的验收程序组织绿色建筑专项验收资料。并负责组织绿色建筑工程专项验收，填报《黄石市绿色建筑工程验收信息表》（见附件 2），将专项验收资料纳入工程档案资料，验收未通过的由建设单位督促责任单位进行整改。

四、设计单位应当依据国家和湖北省地方《绿色建筑设计与工程验收标准》（DB42/T 1319-2021）进行绿色建筑设计，严控设计底线，编制绿色建筑设计专篇，做好相关技术交底，并于工程验收前出具绿色建筑工程验收评价意见。

五、施工图审查机构应当就项目是否落实绿色建筑设计相关要求进行审查，并在审查合格证书中注明。施工图审查机构要严

格把关，对绿色建筑专项审查质量负责。未经审查或审查不合格的，住房城乡建设主管部门不得颁发施工许可证。并负责填报《公共建筑节能设计审查信息表》和《居住建筑节能设计审查信息表》（见附件3）

六、绿色建筑设计变更需取得审查机构的审核，其变更后的设计不得降低原审查通过的湖北省地方《绿色建筑设计工程验收标准》（DB42/T1319-2021）。

七、施工单位应按经审查合格的施工图设计文件进行施工，制定并严格落实绿色建筑专项施工方案，确保施工质量，并于工程验收前出具绿色建筑工程验收自评报告，对落实《绿色建筑设计工程验收标准》（DB42/T1319-2021）承担相应责任。

八、监理单位应按《绿色建筑设计工程验收标准》规定，对施工过程中的绿色建筑技术实施情况进行监理，督促施工单位按图施工，确保绿色建筑设计及验收要求有效落实，并于工程验收前出具绿色建筑工程验收评估报告，对落实《绿色建筑设计工程验收标准》（DB42/T1319-2021）承担相应责任。

九、工程质量检测机构应按法律法规及相关技术标准，实施绿色建筑专项检测工作，并对其检测数据和检测报告的合法性、公正性、真实性和准确性负责。

十、认真做好信息报送工作。大冶市、阳新县住建局、开发区·铁山区建设局，新港（物流）工业园区建设局对通过绿色建筑工程验收的项目进行统计，每月25日将本区域、本月绿色建

筑验收项目相关数据上报“湖北省建筑节能与墙材革新信息管理系统”，同时把《黄石市绿色建筑工程验收统计报表》（见附件4）以电子文档形式报至市建筑节能办公室，将作为年度建筑节能和绿色建筑发展目标责任考核的重要依据。

特此通知。

- 附件：1. 黄石市绿色建筑验收流程图
2. 黄石市绿色建筑工程验收信息表
3. 公共建筑节能设计审查信息表、居住建筑节能设计审查信息表
4. 黄石市绿色建筑工程验收统计报表

黄石市住房和城乡建设局

2024年1月9日

（联系人：王梦笛，联系电话：0714-6280797）

黄石市住房和城乡建设局办公室

2024年1月9日印发

黄石市绿色建筑验收流程图

各相关分部分项工程完工包含但不限于：

- 1、室外环境场坪绿化分部工程
- 2、建筑节能分部工程
- 3、建筑装饰装修分部工程
- 4、屋面分部工程
- 5、主体结构分部工程
- 6、地基与基础分部工程
- 7、通风与空调分部工程
- 8、智能建筑分部工程
- 9、建筑电气分部工程
- 10、建筑给水排水分部工程

绿色建筑分项工程

完工

进行整改，直至合格为止

施工单位

监理单位

设计单位

出具绿色建筑工程
验收自评报告

出具绿色建筑工程
验收评估报告

出具绿色建筑工程
验收评价意见

建设单位

开始组织绿色建筑工程验收

一、建设单位组织绿色建筑分部分项工程验收
各方认真检查设计文件、图纸会审记录、设计变更和洽商记录，主要材料、设备、构件的证明文件、进场检验记录、进场核查记录、进场复验报告、见证试验报告，隐蔽工程验收记录和相关影像资料，绿色建筑工程验收信息表及所需的相关证明文件等材料表格按《绿建标准》规范编制。

二、建设单位组织检测报告验收包括但不限于

- 1、可再生能源系统测评报告
- 2、场地专项检测报告（土壤氡浓度、电磁辐射等）
- 3、室内主要空气污染物浓度检测报告
- 4、主要功能房间室内噪声检测报告
- 5、构件隔声性能检测报告、楼板撞击声隔声性能检测报告
- 6、建筑能效测评报告
- 7、室内温湿度、新风量、二氧化碳浓度检测报告
- 8、供暖空调设备能效检测报告
- 9、照度和照明功率密度现场检测报告

三、建设单位组织组织现场检查记录验收包含但不限于：

- 1、绿色建材标识证书
- 2、建筑无障碍设施、可容纳担架电梯、阳角等
- 3、非机动车、电动汽车和无障碍汽车停车位
- 4、项目竣工环境保护验收监测报告
- 5、吸烟区标识设置及周边环境、禁烟标识
- 6、外部设施检修和维护条件
- 7、垃圾容器及收集点
- 8、走廊、疏散通道等通行空间
- 9、警示和引导标识、导向标识、定位标识
- 10、电梯和自动扶梯产品型式检验报告或质量证明文件
- 11、就近选材应用比例证明材料
- 12、预拌混凝土、预拌砂浆采购合同
- 13、建筑内部暖通空调、电气设备、给排水设备、太阳能、空气能等设备基础及附件和管道支吊架与主体结构连接方式
- 14、地下车库一氧化碳浓度监测装置与排风设备联动相关影像资料
- 15、空调冷源设备、风机和水泵节能性能型式检验报告或质量证明文件
- 16、非传统水源管道和设备标识
- 17、水池、水箱等储水设施清洗消毒计划
- 18、用水器具的节水性能型式检验报告或质量证明文件
- 19、配电箱（柜）和控制箱（柜）的实装位置
- 20、建筑能耗独立分项计量
- 21、照明产品、三相配电变压器等设备型式检验报告或质量证明文件

验收未通过（建设单位督促责任单位进行整改）

得出验收结论

合格

完成绿色建筑验收

进行工程联合验收

附件2

黄石市绿色建筑工程验收信息表

工程名称: _____

绿色建筑等级: _____ 基本级 _____

验收依据: 绿色建筑设计与工程验收标准 (DB42/T
1319—2021)

填表日期: XX年XX月XX日

绿色建筑工程验收信息表

工程名称		建筑类型		
建设地点		建筑层数		
用地面积 (m ²)		建筑面积 (m ²)		
开工日期		完工日期		
建设单位				
设计单位				
施工图审查机构				
施工单位				
监理单位				
序号	项目	检测内容	检测结果	备注
1	检测报告 验收记录	可再生能源系统测评报告	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>	有可再生能源提供
		场地专项检测报告 (土壤氡浓度、电磁辐射等)	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>	
		室内主要空气污染物浓度检测报告	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>	
		主要功能房间室内噪声检测报告	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>	
		构件隔声性能检测报告、 楼板撞击声隔声性能检测报告	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>	
		建筑节能测评报告	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>	
		室内温湿度、新风量、二氧化碳浓度检测报告	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>	有中央空调系统提供
		供暖空调设备能效检测报告	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>	有中央空调系统提供
		照度和照明功率密度现场检测报告	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>	
		...	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>	若有其他项另行增加
		验收结论	共 项, 已验收合格 项	
2	现场检查 验收记录	检查内容	检查结果	备注
		绿色建材标识证书	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>	
		建筑无障碍设施、可容纳担架电梯、阳角等 非机动车、电动汽车和无障碍汽车停车位	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>	
		项目竣工环境保护验收监测报告	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>	
		吸烟区标识设置及周边环境、禁烟标识	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>	
		外部设施检修和维护条件	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>	
		垃圾容器及收集点	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>	
		走廊、疏散通道等通行空间	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>	
		警示和引导标识、导向标识、定位标识	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>	
		电梯和自动扶梯产品型式检验报告或质量证明文件	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>	
		就近选材应用比例证明材料	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>	
		预拌混凝土、预拌砂浆采购合同	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>	
		建筑内部暖通空调、电气设备、给排水设备、太阳能、空气能等 设备基础及附件和管道支吊架与主体结构连接方式	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>	
		地下车库一氧化碳浓度监测装置与排风设备联动相关影像资料	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>	
		空调冷源设备、风机和水泵节能性能型式检验报告或质量证明文件	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>	
		非传统水源管道和设备标识	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>	
水池、水箱等储水设施清洗消毒计划	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>			

绿色建筑工程验收信息表（续）

2	现场检查 验收记录	检查内容	检查结果	备注
		用水器具的节水性能型式检验报告或质量证明文件	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>	
		配电箱（柜）和控制箱（柜）的实装位置	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>	
		建筑能耗独立分项计量	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>	
		照明产品、三相配电变压器等设备型式检验报告或质量证明文件	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>	
		...	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>	若有其他项另行增加
		验收结论	共 项，已验收合格 项	
3	相关分部 分项工程	检查内容	检查结果	备注
		室外环境场坪绿化分部工程	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>	
		建筑节能分部工程	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>	
		建筑装饰装修分部工程	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>	
		屋面分部工程	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>	
		主体结构分部工程	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>	
		地基与基础分部工程	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>	
		通风与空调分部工程	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>	
		智能建筑分部工程	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>	
		建筑电气分部工程	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>	
		建筑给水排水分部工程	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>	
				...
		验收结论	共 项，已验收合格 项	
4	绿色建筑 工程验收 意见			
签章	建设单位（盖章）： 项目负责人（签字）： <div style="text-align: right; margin-right: 50px;">年 月 日</div>		设计单位（盖章）： 项目负责人（签字）： <div style="text-align: right; margin-right: 50px;">年 月 日</div>	
	监理单位（盖章）： 总监理工程师（签字）： <div style="text-align: right; margin-right: 50px;">年 月 日</div>		施工单位（盖章）： 项目负责人（签字）： <div style="text-align: right; margin-right: 50px;">年 月 日</div>	
1.本表检测结果和检查结果为是否符合设计或相关标准要求。绿色建筑工程验收意见经参加验收各方共同确认，由建设单位填写，应对建设项目是否符合绿色建筑设计文件和相关标准的规定做出评价。 2.检测报告验收记录应提供相关检测报告作为附件资料。 3.现场检查验收记录应提供包含施工记录和影像资料在内的现场检查结果分析报告及其他相关证明文件作为附件资料。 4.相关分部分项工程验收资料详见各分部分项工程验收文件，不再重复提供证明材料。				

附件 2

居住建筑节能设计审查信息表

项目所在区:

气候区属: A 区 B 区

建设单位名称		(章)		设计单位名称		(章)			
建设项目名称				建筑单体名称					
建设项目地址				建筑面积		(m ²)	高度		
建设单位联系人		联系电话		结构类型		层数			
工程类型		保障性住房 <input type="checkbox"/>		政府投资工程 <input type="checkbox"/>		房开项目 <input type="checkbox"/>			
绿色建筑		基本级 <input type="checkbox"/> 一星级 <input type="checkbox"/> 二星级 <input type="checkbox"/> 三星级 <input type="checkbox"/>		装配式建筑		钢结构 <input type="checkbox"/> 混凝土结构 <input type="checkbox"/> 木结构 <input type="checkbox"/> 其他 _____ 否 <input type="checkbox"/>			
采用的可再生能源技术		太阳能热水系统 <input type="checkbox"/> 地源热泵系统 <input type="checkbox"/> 空气源热泵系统 <input type="checkbox"/> 余热回收系统 <input type="checkbox"/> 太阳能光伏系统 <input type="checkbox"/> 其他 _____		应用面积 (m ²)					
				装机容量 (MW)		(当采用太阳能光伏系统时填)			
施工图设计执行湖北省《低能耗居住建筑节能设计标准》的情况	审查项目		指标				★是否符合标准规定 (是打√ 否打×)		
	体形系数		(建筑朝向:)						
	外窗 (含阳台门透明部分)		朝向	窗墙 (地) 面积比范围值	传热系数 [W / (m ² · K)]	综合遮阳系数	---		
			南						
			北						
			东						
			西						
			坡屋顶						
			含有透明侧窗的凸窗						
			可见光透射比						
外窗气密性等级									
各朝向外窗活动遮阳情况									

户门	通往封闭空间	传热系数		[W/(m ² ·K)]		
	通往开敞空间	传热系数		[W/(m ² ·K)]		
外墙(含热桥部位)	朝向	平均传热系数 [W/(m ² ·K)]		热桥部位传热系数[W/(m ² ·K)]	热惰性指标	---
	南					
	北					
	东					
	西					
	凸窗顶板/底板/侧墙板的传热系数				[W/(m ² ·K)]	
分户墙/分隔采暖空调与不采暖空调空间的隔墙		传热系数		[W/(m ² ·K)]		
屋面(含热桥部位)	屋面种类	传热系数 [W/(m ² ·K)]		热桥部位传热系数[W/(m ² ·K)]	热惰性指标	---
	平屋面					
	坡屋面					
楼板	分层楼板			[W/(m ² ·K)]		
	底部接触室外空气的架空或外挑楼板			[W/(m ² ·K)]		
	封闭式不采暖空调架空层的顶板或楼板; 与公共建筑直接衔接的楼板			[W/(m ² ·K)]		
暖通空调与电气系统	集中供暖空调系统能源计量、分户计量及分室控温情况					
	锅炉设备	热效率(%)				
	空调机组	性能系数				
		能效比				
	镇流器(荧光灯、金属卤化物灯)选择情况					
车库照明功率密度值				(W/m ²)		
围护结构主要节能措施	保温形式	自保温 <input type="checkbox"/> 外保温 <input type="checkbox"/> 内保温 <input type="checkbox"/> 夹心保温 <input type="checkbox"/> 其它_____				
	保温材料种类	EPS板 <input type="checkbox"/> XPS板 <input type="checkbox"/> 岩棉 <input type="checkbox"/> 其它_____			设计厚度	(mm)
	保温材料性能(干燥状态)	干密度(kg/m ³)		导热系数[W/(m·K)]	燃烧性能	
					抗拉强度	
构造做法						

	屋面 (含热桥部位)	保温材料种类	EPS板 <input type="checkbox"/> XPS板 <input type="checkbox"/> 泡沫混凝土制品 <input type="checkbox"/> 蒸压加气混凝土砌块 <input type="checkbox"/> 其它_____				设计厚度	(mm)	
		保温材料性能 (干燥状态)	干密度 (kg/m ³)		导热系数 [W/(m·K)]		燃烧性能		
		构造做法							
	外窗	窗框型材	铝合金隔热型材 <input type="checkbox"/> 塑料型材 <input type="checkbox"/> 其它_____						
		窗玻璃种类	Low-E中空玻璃 <input type="checkbox"/> 三玻两腔中空玻璃 <input type="checkbox"/> 其它_____						
		窗玻璃构造和厚度	示例: 6Low-E+9A+6, 6+12Ar+6 (Ar-氩气, A-空气)						
	楼地面	保温材料种类	全轻混凝土 <input type="checkbox"/> 泡沫混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____				选用厚度	(mm)	
		保温材料性能 (干燥状态)	干密度 (kg/m ³)		导热系数 [W/(m·K)]		燃烧性能		
		构造做法							
	架空楼板	保温材料种类	XPS板 <input type="checkbox"/> 全轻混凝土 <input type="checkbox"/> EPS板 <input type="checkbox"/> 其它_____				选用厚度	(mm)	
		保温材料性能 (干燥状态)	干密度 (kg/m ³)		导热系数 [W/(m·K)]		燃烧性能		
		构造做法							
	暖通空调与电气节能措施	供热设备	锅炉 <input type="checkbox"/> 燃气供暖热水炉 <input type="checkbox"/> 家用燃气快速热水器 <input type="checkbox"/> 其它_____						
		空调机组	冷水(热泵)机组 <input type="checkbox"/> 蒸汽压缩循环冷水(热泵)机组 <input type="checkbox"/> 房间空调器(热泵型) <input type="checkbox"/> 多联式空调(热泵)机组 <input type="checkbox"/>						
		能源计量	供热量控制和计量装置(锅炉房、换热机房) <input type="checkbox"/> 耗电量计量装置(锅炉房、换热机房和制冷机房) <input type="checkbox"/> 燃料消耗量计量装置(锅炉房) <input type="checkbox"/> 补水量计量装置(集中供暖、空调系统) <input type="checkbox"/> 建筑入口能量计量装置(集中供暖、空调系统) <input type="checkbox"/>						
分户计量		安装热计量表 <input type="checkbox"/> 预留热表安装位置 <input type="checkbox"/>							
照明灯具与镇流器		荧光灯 <input type="checkbox"/> 金属卤化物灯 <input type="checkbox"/> 电子镇流器 <input type="checkbox"/> 节能型电感镇流器 <input type="checkbox"/> 其它_____							
主要电缆、电线选用规格									
墙材选用	墙材种类	外墙材料		干密度等级		强度等级		选用厚度	(mm)
		内墙材料		干密度等级		强度等级		选用厚度	

								(mm)	
★基本级 绿色建筑 技术指标	绿色建筑设计	专业类别	场地规划设计	建筑设计	结构设计	暖通空调设计	给排水设计	电气设计	
		条文数量	共 项	共 项	共 项	共 项	共 项	共 项	
		不参加条文(项)							
		不参加条文号							
		达标条文(项)							
		是否满足要求	是□ 否□	是□ 否□	是□ 否□	是□ 否□	是□ 否□	是□ 否□	是□ 否□
星级 绿色建筑 技术措施	绿色建筑设计	前置条件							
		技术要求							是否符合标准要求
		1.各类指标的评分项得分均不小于该评分项满分值的30%。							是□ 否□
		2.项目全装修,全装修工程质量、选用材料及产品质量符合国家现行有关标准的规定。							是□ 否□
		3.围护结构热工性能的提高比例或建筑供暖空调负荷降低比例	围护结构热工性能提高比例	5%□ 10%□ 20%□		是□ 否□			
			建筑供暖空调负荷降低比例	5%□ 10%□ 15%□					
		4.节水器具用水效率	3级□		是□ 否□				
			2级□						
		5.住宅建筑隔声性能	—□		是□ 否□				
			室外与卧室之间、分户墙(楼板)两侧卧室之间的空气声隔声性能以及卧室楼板的撞击声隔声性能达到低限值标准值和高要求标准值的平均值□						
		6.室内主要空气污染物浓度降低比例	10%□		是□ 否□				
			20%□						
		7.外窗气密性符合国家现行相关节能设计标准的规定,且外窗洞口与外窗本体的结合部位应严密							是□ 否□
		得分情况							
		指标	控制项基础分值	评价指标体系评分项					提高与创新项加分值
得分		安全耐久	健康舒适	生活便利	资源节约	环境宜居			
评价分值	400	100	100	70	200	100	100		
自评分值									
总得分									
设计星级	一星级□ 二星级□ 三星级□								
注:1.总得分=(控制项基础分值+评价指标体系得分)/10 2.当前置条件全部满足且总得分分别达到60分、70分和85分时,项目可分别满足《绿色建筑评价标准》GB/T50378-2019一星级、二星级和三星级的要求。									
	技术措施								

	提高与创新措施	
<p>图审意见:</p> <p style="text-align: right;">图审机构 (盖章)</p>		

填表日期: 年 月 日

- 填写说明: 1. 本表非“★”部分由设计单位填写, 建设单位报施工图审查时应一并提交纸质版及电子版, “★”部分由图审单位填写。
2. 本表按建筑单体工程项目填写。
3. “基本级绿色建筑技术指标”栏目按修订版《绿色建筑设计工程验收标准》DB42/T1319的要求进行填写。
4. 项目总体定位为一星级、二星级和三星级的绿色建筑时, 尚应填写“星级绿色建筑技术措施”栏目。
5. 图审意见包含项目施工图节能设计、绿色建筑设计专项审查情况、执行法规和标准情况以及违反强制性标准的情况。

附件 3

公共建筑节能设计审查信息表

项目所在区:

公共建筑分类: 甲类 乙类

建设单位名称				设计单位名称				
建设项目名称				建筑单体名称				
建设项目地址				建筑面积 (m ²)		高度(m)		
建设单位联系人		联系电话		结构类型		层数		
工程类型		保障性住房 <input type="checkbox"/>		政府投资工程 <input type="checkbox"/>		房开项目 <input type="checkbox"/>		
绿色建筑		基本级 <input type="checkbox"/> 一星级 <input type="checkbox"/> 二星级 <input type="checkbox"/> 三星级 <input type="checkbox"/>		装配式建筑		钢结构 <input type="checkbox"/> 混凝土结构 <input type="checkbox"/> 木结构 <input type="checkbox"/> 其他_____ 否 <input type="checkbox"/>		
采用的可再生能源技术		太阳能热水系统 <input type="checkbox"/> 地源热泵系统 <input type="checkbox"/> 空气源热泵系统 <input type="checkbox"/> 余热回收系统 <input type="checkbox"/> 太阳能光伏系统 <input type="checkbox"/> 其他_____				应用面积 (m ²)		
						装机容量 (MW)		(当采用太阳能光伏系统时填)
施工图设计执行现行公共建筑节能设计标准及相关规定等情况	外围护结构部位	项目		传热系数 K 标准限值[W/(m ² ·K)]		传热系数 K 设计值[W/(m ² ·K)]		
		屋面	围护结构热惰性指标 D ≤ 2.5		≤ 0.40			
			围护结构热惰性指标 D > 2.5		≤ 0.50			
		外墙(包括非透光墙)	围护结构热惰性指标 D ≤ 2.5		≤ 0.60			
			围护结构热惰性指标 D > 2.5		≤ 0.80			
		底面接触室外空气的架空或外挑楼板		≤ 0.70				
		单一立面外窗(包括透光幕墙)	单一立面外窗(包括透光幕墙)窗墙比		传热系数 K 标准限值[W/(m ² ·K)]	太阳得热系数 SHGC 限值(东、南、西向/北向)	传热系数 K 设计值[W/(m ² ·K)]	太阳得热系数 SHGC 设计值(东、南、西向/北向)
			窗墙面积比 ≤ 0.20		≤ 3.5	—		示例: 设计值(朝向); 设计值(朝向)
			0.20 < 窗墙面积比 ≤ 0.30		≤ 3.0	≤ 0.44/0.48		
			0.30 < 窗墙面积比 ≤ 0.40		≤ 2.6	≤ 0.40/0.44		

		0.40 < 窗墙面积比 ≤ 0.50	≤ 2.4	≤ 0.35/0.40			
		0.50 < 窗墙面积比 ≤ 0.60	≤ 2.2	≤ 0.35/0.40			
		0.60 < 窗墙面积比 ≤ 0.70	≤ 2.2	≤ 0.30/0.35			
		0.70 < 窗墙面积比 ≤ 0.80	≤ 2.0	≤ 0.26/0.35			
		窗墙面积比 > 0.80	≤ 1.8	≤ 0.24/0.30			
	屋顶透明部分 (屋顶透明部分面积 ≤ 20%)		≤ 2.6	≤ 0.30			
围护结构热工性能权衡判断	参照建筑物的采暖和空气调节能耗 (kWh/m ²)						
	设计建筑物的采暖和空气调节能耗 (kWh/m ²)						
主要节能措施	外墙 (含热桥部位)	保温型式	外保温 <input type="checkbox"/> 内保温 <input type="checkbox"/> 自保温 <input type="checkbox"/> 夹心保温 <input type="checkbox"/> 其它_____				
		保温材料种类	EPS板 <input type="checkbox"/> XPS板 <input type="checkbox"/> 岩棉 <input type="checkbox"/> 其它_____			设计厚度	(mm)
		保温材料性能 (干燥状态)	干密度 (kg/m ³)		导热系数 [W/(m·K)]	燃烧性能	
						抗拉强度	
	构造做法						
	屋面 (含热桥部位)	保温材料种类	EPS板 <input type="checkbox"/> XPS板 <input type="checkbox"/> 泡沫混凝土制品 <input type="checkbox"/> 蒸压加气混凝土砌块 <input type="checkbox"/> 其它_____			选用厚度	(mm)
		保温材料性能 (干燥状态)	干密度 (kg/m ³)		导热系数 [W/(m·K)]	燃烧性能	
						强度	
	构造做法						
	外窗 (包括透光幕墙)	窗框型材	铝合金隔热型材 <input type="checkbox"/> 塑料型材 <input type="checkbox"/> 其它_____				
		窗玻璃材料	Low-E 中空玻璃 <input type="checkbox"/> 三玻两腔中空玻璃 <input type="checkbox"/> 其它_____				
		窗玻璃构造和厚度	示例: 6Low-E+9A+6, 6+12Ar+6 (Ar-氩气, A-空气)			气密性等级	
架空或外挑楼板	保温材料种类	XPS板 <input type="checkbox"/> 全轻混凝土 <input type="checkbox"/> EPS板 <input type="checkbox"/> 其它_____			选用厚度	(mm)	
	保温材料性能 (干燥状态)	干密度 (kg/m ³)		导热系数 [W/(m·K)]	燃烧性能		
					强度		
构造做法							

墙材选用	外墙材料种类 (干密度、强度)			选用厚度		(mm)	内墙材料种类 (干密度、强度)			选用厚度		(mm)		
结论	屋面	外墙	架空 或外挑 楼板	屋顶透明部分			外窗(包括透光幕墙)					气密性能		围护结构热工 性能权衡判断
				传热系数	太阳得热系数	面积百分比	窗墙比	传热系数	太阳得热系数	可见光透射	开启面积	外窗	透明幕墙	
★ 是否符合标准	是□ 否□	是□ 否□	是□ 否□	是□ 否□	是□ 否□	是□ 否□	是□ 否□	是□ 否□	是□ 否□	是□ 否□	是□ 否□	是□ 否□	是□ 否□	是□ 否□
暖通设备 选用	冷 热 源 设 备	锅炉设备	热源类型				燃料品种			单台额定制热量 (kW)	台数	热效率(%)		
			1											
			2											
		3												
		冷水(热泵)机组	机组类型				燃料品种			单台额定制冷量 (kW)	台数	制冷性能系数 COP(W/W)		
			1											
			2											
		3												
		单元式 空气调节 机组	机组类型								能效比(W/W)			
	1		风冷式 □	水冷式 □	接风管 □		不接风管 □							
	2		风冷式 □	水冷式 □	接风管 □		不接风管 □							
	3	风冷式 □	水冷式 □	接风管 □		不接风管 □								
	溴化锂 吸收式 机组	机组类型			台数(个)	性能参数								
						单位制冷量蒸汽耗量 [kg/(kW·h)]	制冷性能系数(W/W)			供热性能系数 (W/W)				
		1	蒸汽双效 □	直燃 □										
2	蒸汽双效 □	直燃 □												

			3	蒸汽双效 <input type="checkbox"/> 直燃 <input type="checkbox"/>					
	通风空调系统	空气调节冷热水系统最大输送能效比							
		空气调节风管绝热层最小热阻 (m ² K/W)							
结论	冷、热源设备	风机的单位风量耗功率	冷热水系统的最大输送能效比	风管绝热层最小热阻	冷热水管道绝热		空调自动控制系统	能源计量设计	
★ 是否符合标准	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>		是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	
★ 基本级 绿色建筑 技术指标	绿色建筑 设计	专业类别 条文数量	场地规划设计	建筑设计	结构设计	暖通空调设计	给排水设计	电气设计	
			共 项	共 项	共 项	共 项	共 项	共 项	
		不参评条文(项)							
		不参评条文号							
		达标条文(项)							
是否满足要求	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	
星 级 绿 色 建 筑 技 术 措 施	绿色建筑 设计	前置条件							
		技术要求						是否符合标准要求	
		1.各类指标的评分项得分均不小于该评分项满分值的30%。						是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	
		2.项目全装修,全装修工程质量、选用材料及产品质量符合国家现行有关标准的规定。						是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	
		3.围护结构热工性能的提高比例或建筑供暖空调负荷降低比例			围护结构热工性能提高比例	5% <input type="checkbox"/> 10% <input type="checkbox"/> 20% <input type="checkbox"/>	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>		
					建筑供暖空调负荷降低比例	5% <input type="checkbox"/> 10% <input type="checkbox"/> 15% <input type="checkbox"/>			
		4.节水器具用水效率			3级 <input type="checkbox"/>	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>			
					2级 <input type="checkbox"/>				
		5.室内主要空气污染物浓度降低比例			10% <input type="checkbox"/>	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>			
					20% <input type="checkbox"/>				
		6.外窗气密性符合国家现行相关节能设计标准的规定,且外窗洞口与外窗本体的结合部位应严密						是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	
		得分情况							
		指标 得分	控制项基础分值	评价指标体系评分项					提高与创新项加分值
		安全耐久	健康舒适	生活便利	资源节约	环境宜居			
评价分值	400	100	100	70	200	100	100		
自评分值									
总得分									
设计星级	一星级 <input type="checkbox"/> 二星级 <input type="checkbox"/> 三星级 <input type="checkbox"/>								

		注：1.总得分=(控制项基础分值+评价指标体系得分)/10 2.当前置条件全部满足且总得分分别达到60分、70分和85分时，项目可分别满足《绿色建筑评价标准》GB/T50378-2019一星级、二星级和三星级的要求。
	技术措施	
	提高与创新措施	
<p>图审意见：</p> <p style="text-align: right;">图审机构（盖章）</p>		

填表日期： 年 月 日

- 填写说明：1. 本表非“★”部分由设计单位填写，建设单位报施工图审查时应一并提交纸质版及电子版，“★”部分由图审单位填写。
2. 本表按建筑单体工程项目填写。
3. “基本级绿色建筑技术指标”栏目按修订版《绿色建筑设计与工程验收标准》DB42/T1319的要求进行填写。
- 4.项目总体定位为一星级、二星级和三星级的绿色建筑时，尚应填写“星级绿色建筑技术措施”栏目。
- 5.图审意见包含项目施工图节能设计、绿色建筑设计专项审查情况、执行法规和标准情况以及违反强制性标准的情况。

附件4

黄石市绿色建筑工程验收统计报表（20 年 - 月）（月报）

填报单位：

序号	工程名称	工程地址	建设单位	施工单位	设计单位	图审机构	监理单位	建设单位联系人及电话	建筑类型	建筑面积(m ²)	建筑结构层次	通过图审时间	绿色建筑设 计星级标准	绿建验收 时间	可再生能源 应用型式	可再生能源 应用面积 (m ²)	可再生能源 应用装机容 量(MW)	保温类型	预拌砼用量 (m ³)	预拌砂浆用 量(吨)	备注

填报单位负责人： _____ 填表人： _____ 填报日期： _____

填写说明：
 1. 本报表为月报，请各区累计填写，于每月25日前完成报送。
 2. 建筑类型填编号：“居住建筑”填“1”，“公共建筑”填“2”。
 3. 可再生能源应用型式填写编号：太阳能热水系统填“1”，地源热泵系统“2”，空气源热泵系统填“3”，余热回收系统填“4”，太阳能光伏系统填“5”，其他系统直接填文字，应用两个以上系统填写“X+X”。
 4. 当可再生能源应用型式为太阳能热水系统时，可再生能源应用面积=建筑面积*应用比例。
 5. 当可再生能源应用型式为太阳能光伏系统时，填写可再生能源应用装机容量。
 6. 保温类型填写编号：内保温填“1”，外保温填“2”，自保温填“3”，内保温加外保温填“4”。
 7. 绿色建筑设 计星级标准栏：“基本级”填“0” “一星级(★)”填“1”；“二星级(★★)”填“2”；“三星级(★★★)”填“3”。