

黄石市住房和城乡建设局

[2022] 63 号

关于做好 2021 年度全省建设工程 勘察设计和消防设计审查质量检查问题清单 整改工作的通知

大冶市、阳新县住建局，各城区（开发区·铁山区）建设局，新港（物流）工业园区建设局，各建设单位、勘察设计公司、图审机构，各相关单位：

2021 年 11 月 29—12 月 29 日省住建厅组织开展了全省建设工程勘察设计和消防设计审查工作质量核查，并对检查情况进行通报，指明存在问题，提出处理意见和工作要求。为整改落实好本次质量核查中发现问题，现将有关事宜通知如下：

一、基本情况

省住建厅采取“双随机一公开”方式抽查我市建设工程项目 6 个，其中大冶市项目 2 个，阳新县项目 1 个。勘察设计质量检查共发现问题 68 个，其中违反强条 1 个，违反一般标准规范 58 个，其他问题 9 个；消防设计质量检查共发现问题 26 个，其中违反强条 5 个，违反一般条文 21 个。（详见附件 3、4）

二、整改要求

1. 加强学习，提升能力。 一是各县（市、区）住建部门要及时传达学习《关于 2021 年度全省房屋市政工程勘察设计质量检查情况的通报》《关于 2021 年度全省建设工程消防设计审查工作质量核查情况的通报》（附件 1、2）文件精神，加大勘察设计和消防设计审查业务培训力度，提升勘察设计行业能力和图审审查水平。二是勘察设计单位和图审机构要强化专业人员培养，不定期开展国家法律法规、设计规范知识学习，建立健全并严格执行企业质量内控制度，从源头提升质量意识和管理水平。

2. 依法依规进行处罚。 对本次检查中发现的违反强制性条文的项目（宏维半岛二期、阳新县中医医院城东院区传染病楼、液晶半导体高端精密设备制造与维护），根据省住建厅下发的执法建议书，由项目所在地大冶市、阳新县住建局按照法律法规有关条款，对相关单位及人员进行处罚，处罚结果报市住建局勘察设计科汇总后上报省住建厅。

3. 对照清单，强化整改措施。 对本次检查中发现的违反非强制性条文的项目，由项目参建单位及时整改，勘察设计单位将修改后的图纸及时上传至湖北省施工图数字化联合审查系统，整改结果于 2022 年 3 月 20 日下午 5 点前报市住建局勘察设计科，其中大冶市、阳新县项目报大冶市、阳新县住建局审查，由大冶市、阳新县住建局负责做好整改验收工作。

4. 坚持问题导向，强化监督管理。 建设单位、勘察设计单位和图审机构要以问题为导向，举一反三，强化主体责任。各县

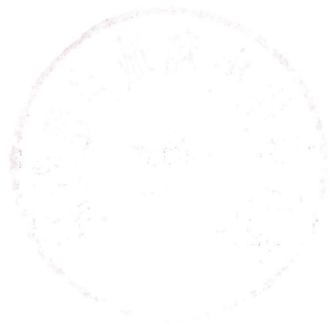
(市、区)住建部门要落实好监管职责，加强勘察设计和消防设计审查质量动态监管。市住建局进行抽查，对存在违法违规行为进行处罚并公示，对整改不到位的进行通报。

- 附件：1. 《关于 2021 年度全省房屋市政工程勘察设计质量检查情况的通报》
2. 《关于 2021 年度全省建设工程消防设计审查工作质量核查情况的通报》
3. 2021 年度全省房屋市政工程勘察设计质量检查问题清单
4. 2021 年全省建设工程消防设计工作质量专项核查问题汇总表

黄石市住房和城乡建设局

2022 年 3 月 7 日

(联系人：段梦云，联系电话：6260986)



黄石市住房和城乡建设局办公室

2022年3月7日印发
