附件1：

房地产估价机构备案等级

申 请 表

省、自治区

直辖市名称

申请机构

申请备案等级

申请日期

中华人民共和国住房和城乡建设部制

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **申请机构基本情况** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 名 称 | | |  | | | | | | | | | | | | | | | |
| 法定代表人  （执行合伙人） | | |  | | | | 联系电话 | | |  | | | 传 真 | |  | | | |
| 办公地址 | | |  | | | | | | | | | | 邮政编码 | |  | | | |
| 住 所 | | |  | | | | | | | | | | | | | | | |
| 组织形式 | | |  | | | | | | | 成立日期 | | |  | | | | | |
| 注册资本  （出资额） | | | 人民币 万元 | | | | | | | 营业执照注册号 | | |  | | | | | |
| 机构联系人 | | |  | | | | 联系电话 | | |  | | | 电子信箱 | |  | | | |
| **申请前房地产估价机构备案（资质）等级情况** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 备案（资质）  等级 | | |  | | | 证书编号 | | | |  | | |  | | |  | | |
| 证书有效期限 | | | 年 月 日至年 月 日 | | | | | | | 备案机关 | | |  | | | | | |
| **法定代表人（执行合伙人）情况** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 姓 名 | | 性别 | | 身份证件号 | | | | | 房地产估价师  注册号 | | | 初始注册日期 | | | | | 出资金额  （万元） | 出资比例  （%） |
|  | |  | |  | | | | |  | | |  | | | | |  |  |
| **专职注册房地产估价师情况** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 机构人员总数\_\_\_\_\_\_\_人。专业技术人员\_\_\_\_\_\_\_\_\_人，其中高级职称\_\_\_\_\_\_\_\_\_人，中级职称\_\_\_\_\_\_\_\_\_人；  估价人员总数\_\_\_\_\_\_\_\_\_，其中评估师\_\_\_\_\_\_\_\_\_人（专职注册房地产估价师\_\_\_\_\_\_\_\_\_人）。  **专职注册房地产估价师名单见附表1，专职评估师名单见附表2。** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **股 东 情 况** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 股东（合伙人）总人数\_\_\_\_\_\_\_人，其中专职注册房地产估价师\_\_\_\_\_\_\_\_\_人；  专职注册房地产估价师的股份或出资总额\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，占出资总金额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%；  股东（合伙人）中从事房地产估价工作3年以上（含3年）的专职注册房地产估价师\_\_\_\_\_\_\_\_\_人，  占全部股东（合伙人）的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。  **股东名单见附表2。** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **信用档案情况** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 信用档案联络员姓名 | | | | |  | | | 联系电话 | | |  | | | 电子信箱 |  | | | |
| 信用档案 | □1、机构的信用档案已在 网站上公示。  □2、信用档案已随本申请表上报电子版。  前三年度独立承担估价项目总建筑面积（ ）万平方米，总土地面积（ ）万平方米，评估总价值（ ）万元。 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 内部管理制度建设情况 |  | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 本机构申请房地产估价机构备案登记的要求，反映了真实情况，并对本机构申请房地产估价机构备案的所有实质内容的真实性负责。  法定代表人（执行合伙人）：（签名）  申请机构：（盖章）  年 月 日 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 初审部门审核意见 | （盖章）  年 月 日 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 备案部门审核意见 | （盖章）  年 月 日 | | | | | | | | | | | | | | | | | |

附表1

**专职注册房地产估价师情况**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 姓名 | 性别 | 身份证件号 | 房地产估价师  注册号 | 初始注册日期 |
| 1 |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

附表2

**专职评估师情况**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 姓名 | 性别 | 身份证件号 | 评估师类型 | 评估师注册号 | 初始注册日期 |
| 1 |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

附表3

**股东情况**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 姓名 | 性别 | 身份证件号 | 房地产估价师  注册号 | 初始注册日期 | 出资金额  （万元） | 出资比例  （%） |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |