

## 房地产估价机构备案申报表

机构名称： 湖北志扬房地产土地资产评估有限公司

申报等级： 暂定三级

填报时间： 2021年8月25日

湖北省建设厅制


基本情 况								
机构名称		湖北志扬房地产土地资产评估有限公司						
法定代表人 (执行合伙人)		余延平	联系电话	13872103688	传真	---		
办公地址		湖北省黄石市下陆区团城山街道桂林北路16号 1-2604			邮政编码	435000		
登记注册类型		有限责任公司		成立时间	2021-5-12			
注册资本		101万元		营业执照到期日	---			
经营范围		房地产评估；资产评估；土地调查评估服务；土壤污染治理与修复服务；土地整治服务；土壤环境污染防治服务；社会稳定风险评估；矿业权评估服务；房地产咨询；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；房屋拆迁服务；破产清算服务（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）						
申报前房地产估价资质情况								
房地产估价资质等级		---		资质证书编号	---			
取得资质的时间		---		资质证书到期日	---		资质证书发证机关	---
机构主要负责人及各部门负责人情况（不含兼职人员）								
姓名	年龄	职务	房地产估价师 注册号	文化程度	所学专业	工作 年限	专业技术 职务	
余延平	50	负责人	4219960032	本科	法律	25	---	
李原	49	估价师	6320180005	大专	建财	3	---	
股 东 情 况								
姓名	国籍	身份证号	房地产估价师 注册号	出 资 金 额	出 资 比 例	是否为机构 专职人员		
余延平	中国	42022119710227 8859	4219960032	100万元	99.01%	是		
李原	中国	37232119720308 0262	6320180005	0.5万元	0.5%	是		
周开荣	中国	51010819691110 2117	---	0.5万元	0.5%	是		
股东总人数（3），其中注册房地产估价师人数（2）。 注：此表可另附。								

专职注册房地产估价师情况

姓名	性别	学历	职务	房地产估价师 注册号	身份证号	从事房地产估 价累计年限	备注
余延平	男	本科	负责人	4219960032	4202211971 02278859	25	---
李原	女	大专	估价师	6320180005	3723211972 03080262	3	---
李道恒	男	大专	估价师	4120210199	4128221970 02044114	1	---
刘航	男	大专	估价师	2320140084	1521041984 12130672	7	---
机构人员总人数（8）。有专业技术职务（0）人，其中高级（0）人，中级（0）人；评估人员 总数（8），其中专职注册房地产估价师（4）人，兼职注册房地产估价师（0）人。							



具有代表性的 估价项目名称	估价报告编号	估价 目的	估价 作业期	估价对象 土地面积	估价对象 建筑面积	评估 总价值	第一 报告人
	---	---	---	---	---	---	---
<p>上两年度独立承担估价项目总建筑面积（ 0 ）万平方米，总土地面积（ 0 ）万平方米，建筑面积6万平方米以上的项目（ 0 ）宗，土地面积2万平方米以上的项目（ 0 ）宗；上两年度评估总价值（ 0 ）万元。</p>							

机构简历	<p>湖北志扬房地产土地资产评估有限公司成立于 2021 年 5 月，现有专职评估师 8 名，其中专职房地产估价师 4 名。我公司以评估服务为核心，以健全的专业机构为保障，长期以来一直致力于为企业提供专业评估服务。公司本着“客观、诚信、公正、高效”的宗旨，严格执行行业标准，遵守职业道德。</p>
机构申报意见	<p>现申报房地产评估暂定三级</p> <div style="text-align: right;">  <p>(盖章) 2021 年 8 月 25 日</p> </div>
市、县房地产行政主管部门意见	<div style="text-align: right;"> <p>(盖章)</p> <p>年 月 日</p> </div>
省建设厅意见	<div style="text-align: right;"> <p>(盖章)</p> <p>年 月 日</p> </div>
备案情况	